

**KONSOLIDOVANÁ
ÚČETNÍ ZÁVĚRKA**

k 31. 12. 2010

OBSAH:

Konsolidovaná rozvaha
Konsolidovaný výkaz zisku a ztráty
Konsolidovaný výkaz o úplném výsledku
Konsolidovaný výkaz změn vlastního kapitálu
Konsolidovaný výkaz peněžních toků
Příloha ke konsolidované účetní závěrce

- I. Údaje o společnosti
- II. Aplikace nových a upravených standardů
- III. Informace o obecných zásadách, účetních politikách a dopadech ze změny účetní metodiky
- IV. Poznámky k účetním výkazům
 - 1. Pozemky, budovy a zařízení
 - 2. Investice do nemovitostí
 - 3. Ostatní nehmotná aktiva
 - 4. Ostatní dlouhodobá aktiva
 - 5. Zásoby
 - 6. Pohledávky z obchodních vztahů
 - 7. Ostatní aktiva
 - 8. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty
 - 9. Základní kapitál
 - 10. Fond z přecenění
 - 11. Zákonný rezervní fond
 - 12. Vlastní kapitál
 - 13. Dlouhodobé závazky – ovládající a řídicí osoba
 - 14. Ostatní dlouhodobé závazky
 - 15. Odložený daňový závazek
 - 16. Závazky z obchodních vztahů
 - 17. Krátkodobé závazky – ovládající a řídicí osoba
 - 18. Splatné daňové závazky
 - 19. Ostatní krátkodobé závazky
 - 20. Tržby
 - 21. Informace o segmentech
 - 22. Ostatní výnosy
 - 23. Výkonová spotřeba
 - 24. Osobní náklady
 - 25. Odpisy
 - 26. Ostatní náklady
 - 27. Finanční výnosy
 - 28. Finanční náklady
 - 29. Daň z příjmů
 - 30. Zisk na akciích, dividendy
 - 31. Transakce se spřízněnými stranami
- V. Další všeobecné informace k účetním výkazům
- VI. Schválení konsolidované účetní závěrky

KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA

	<i>Bod</i>	31. 12. 2010	31. 12. 2009	1.1.2009
AKTIVA				
Dlouhodobá aktiva		433 663	434 799	432 846
Pozemky, budovy a zařízení	<i>1</i>	282 293	297 637	299 918
Investice do nemovitostí	<i>2</i>	148 785	133 743	132 844
Ostatní nehmotná aktiva	<i>3</i>	2 501	3 335	-
Ostatní dlouhodobá aktiva	<i>4</i>	84	84	84
Krátkodobá aktiva		60 658	47 554	53 990
Zásoby	<i>5</i>	20 635	22 828	25 809
Pohledávky z obchodních vztahů	<i>6</i>	12 488	14 321	12 369
Ostatní krátkodobá aktiva	<i>7</i>	1 966	3 512	4 603
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	<i>8</i>	25 568	6 893	11 209
AKTIVA celkem		494 320	482 353	486 836
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY				
Vlastní kapitál				
Základní kapitál	<i>9</i>	588 575	588 575	588 575
Fond z přecenění	<i>10</i>	81 448	88 934	88 8614
Zákonný rezervní fond	<i>11</i>	1 802	1 597	901
Nerozdělený zisk/neuhrazená ztráta		-218 610	-226 274	-241 649
Výsledek hospodaření běžného období		11 766	-3 786	12 794
Vlastní kapitál bez menšinových podílů		464 981	449 046	449 382
- nekontrolní podíl		2 647	3 967	5 846
Vlastní kapitál celkem	<i>12</i>	467 628	453 013	455 228
Dlouhodobé závazky		18 924	21 518	18 221
Závazky – ovládající a řídicí osoba	<i>13</i>	16 500	16 500	13 500
Ostatní dlouhodobé závazky		-	-	268
Odložený daňový závazek	<i>15</i>	2 424	5 018	4 453
Krátkodobé závazky		7 768	7 822	13 387
Závazky z obchodních vztahů	<i>16</i>	3 118	3 393	6 063
Závazky – ovládající a řídicí osoba		-	-	1 100
Splatné daňové závazky	<i>18</i>	1 151	952	480
Ostatní krátkodobé závazky	<i>19</i>	3 499	3 477	5 744
Závazky celkem		26 692	29 340	31 608
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY celkem		494 320	482 353	486 836

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

	<i>Bod</i>	31. 12. 2010	31. 12. 2009
Tržby	20	124 362	81 157
Ostatní výnosy	22	554	438
Výkonová spotřeba	23	64 386	39 712
Změna stavu zásob vlastní činnosti		-408	-517
Aktivace		-1 561	-1 229
Osobní náklady	24	40 124	35 685
Odpisy	25	5 508	4 862
Ostatní náklady	26	2 677	4 089
Provozní výsledek		14 190	1 007
Finanční výnosy	27	548	213
Finanční náklady	28	1 717	906
Finanční výsledek		-1 169	-693
Zisk před zdaněním		13 021	-1 700
Daň z příjmu – splatná	29	-	-
- odložená		-838	738
Zisk za období celkem		13 859	-2 438
Zisk za období připadající:			
Vlastníkům mateřské společnosti		11 766	-3 786
Nekontrolním podílům		2 093	1 348
Zisk na akcii:			
Základní zisk na akcii celkem (v Kč na akcii)	30	19,99	-6,43
Zředěný zisk na akcii celkem (v Kč na akcii)	30	19,99	-6,43

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ O ÚPLNÉM VÝSLEDKU

	<i>Bod</i>	31. 12. 2010	31. 12. 2009
Zisk za období celkem		13 859	-2 438
Ostatní úplný výsledek:			
Realizovatelná finanční aktiva		-	-
Zajištění peněžních toků		-	-
Zisky z přecenění majetku		-9 242	-
Odložená daň související s přeceněním majetku		1 756	173
Ostatní úplný výsledek za období		-7 486	173
ÚPLNÝ VÝSLEDEK ZA OBDOBÍ CELKEM		6 373	-2 265
Úplný výsledek celkem připadající:			
Vlastníkům mateřské společnosti		4 280	3 613
Nekontrolním podílům		2 093	1 348

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZMĚN VLASTNÍHO KAPITÁLU

	<i>Bod</i>	Základní kapitál	Zákonný rezervní fond	Fond z přecenění majetku a závazků	Neuhrazená ztráta minulých let	Vlastní kapitál připadající vlastníkům mateřské společnosti	Nekontrolní podíl	Vlastní kapitál celkem
Stav k 1.1. 2009		588 575	901	88 761	-228 855	449 382	5 846	455 228
Změna v účetních pravidlech								
Přepočtený zůstatek		588 575	901	88 761	-228 855	449 382	5 846	455 228
Zisk za období					-3 786	-3 786	1 348	-2 438
Ostatní úplný výsledek za období				173		173		173
Úplný výsledek za období celkem				173	-3 786	-3 613	1 348	-2 265
Přiděly do fondů			696			696	91	787
Ostatní změny					2 581	2 581	-3 318	-737
Stav k 31.12.2009		588 575	1 597	88 934	-230 060	449 046	3 967	453 013
Zisk za období					11 766	11 766	2 093	13 859
Ostatní úplný výsledek za období				-7 486		-7 486		-7 486
Úplný výsledek za období celkem				-7 486	11 766	4 280	2 093	6 373
Přiděly do fondů			105		-105	0	0	0
Ostatní změny			100		11 555	11 655	-3 413	8 242
Stav k 31.12.2010		588 575	1 802	81 448	-206 844	464 981	2 647	467 628

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ PENĚŽNÍCH TOKŮ

	<i>Bod</i>	31. 12. 2010	31. 12. 2009
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku období		6 893	11 209
Peněžní toky z provozních činností			
Zisk/ztráta před zdaněním		13 021	-1700
Úpravy o nepeněžní operace:			
Odpisy		5 508	4 862
Změna stavu rezerv a opravných položek		-974	2 632
Zisk/ztráta z prodeje dlouhodobých hmotných aktiv		-30	-
Nákladové a výnosové úroky		432	583
Úpravy o ostatní nepeněžní operace		4 995	-2 440
Peněžní toky z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu		22 952	3 937
Změna stavu pohledávek a časového rozlišení aktiv		3 379	-861
Změna stavu závazků a časového rozlišení pasiv		-2 380	-2 268
Změna stavu zásob		2 193	2 981
Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami		26 144	3 789
Vyplacené úroky		-578	-585
Přijaté úroky		146	2
Zaplacená daň ze zisku včetně doměrků		838	738
Čistý peněžní tok z provozní činnosti		26 550	3 944
Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv		-7 577	-6 884
Příjmy z prodeje dlouhodobých hmotných aktiv		-30	-
Čistý peněžní tok z investiční činnosti		-7 607	-6 884
Vyplacení podílu na zisku			-
Platba závazků z provozního úvěru			-1 100
Platba závazků z finančního leasingu		-268	-276
Čistý peněžní tok z finanční činnosti		-268	-1 376
Změna stavu peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		18 675	-4 316
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	8	25 568	6 893

PŘÍLOHA KE KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

Společnost TESLA KARLÍN, a.s. jako emitent kótovaných cenných papírů obchodovaných na veřejném trhu cenných papírů aplikovala v souladu s § 19, odst. 9 zákona 563/1991 Sb. o účetnictví v průběhu celého účetního období roku 2010 pro sestavení účetní závěrky Mezinárodní účetní standardy upravené právem Evropských společenství. Společnost bude vzhledem k novele zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. dobrovolně pokračovat v sestavování účetní závěrky v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví ve znění přijatém Evropskou unií.

Příložené účetní výkazy konsolidované účetní závěrky společnosti TESLA KARLÍN, a.s. (dále jen „společnost“) a její dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o (dále souhrnně jen „skupina“) k 31.12.2010 jsou sestaveny v souladu s účetními principy přijatými Radou pro IAS (Mezinárodní standardy účetního výkaznictví – IFRS – původně IAS). Společnost aplikuje všechny Mezinárodní standardy účetního výkaznictví a Interpretace Mezinárodního interpretačního výboru (IFRIC), které byly v platnosti k 31.12.2010.

Konsolidovaná účetní závěrka je vykazována v českých korunách, které jsou pro skupinu měnou funkční i měnou vykazování. Částky jsou uvedeny v tisících korunách českých (tis. Kč), pokud není uvedeno jinak. Jako minulé období je v předkládaných výkazech uveden stav k 31.12.2009.

I. VŠEOBECNÉ INFORMACE

Vymezení konsolidační Skupiny:

Mateřský podnik: TESLA KARLÍN, a.s.

Sídlo: V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10, Česká republika

Datum vzniku: 1. května 1992

Právní forma: akciová společnost

IČ/DIČ: 45273758 / CZ45273758

Rejstříkový soud: Městský soud Praha, odd. B, vložka 1520

Rozhodující předmět podnikání:

- výroba prvků v rámci spojové techniky, především rozváděčové techniky a zařízení pro komplexní modernizace telefonních ústředen druhé generace, zakázková výroba a pronájem movitého a nemovitého majetku

Členové statutárních a dozorčích orgánů k 31.12.2010:

Představenstvo:

Ing. Miroslav Kurka
Ing. Václav Ryšánek
Ing. Miloslav Čábelka

předseda představenstva
místopředseda představenstva
člen představenstva

Dozorčí rada:

Ing. Petr Chrápek
Rostislav Šindlář
Bc. Vladimír Kurka

předseda dozorčí rady
člen dozorčí rady
člen dozorčí rady

Organizační struktura společnosti, její zásadní změny v uplynulém účetním období

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada, statutárním orgánem společnosti je představenstvo. Na výkon působnosti představenstva dohlíží dozorčí rada. Dále je organizační struktura společnosti členěna na úseky, které jsou dále členěny na jednotlivá střediska:

Úsek generálního ředitele

- řízení a kontrola jakosti
- prodej – export, tuzemsko
- technická podpora prodeje

Úsek finančního a administrativního ředitele

- provozní oddělení
- programové vybavení a správa sítě
- právní oddělení
- informační soustava a mzdy
- ochrana majetku a archiv

Úsek vedoucího výroby

- zpracování zakázek
- technologie a technický archiv
- logistika
- střediska výroby

V rámci organizační struktury společnosti bylo odd. programového vybavení a správy sítě převedeno z úseku generálního ředitele do úseku finančního a administrativního ředitele. Ostatní změny souvisí se zpřesněním a rozšířením činností stávajícího útvaru.

Vedle hlavního závodu v Praze 10 – Hostivaři společnost nemá žádnou provozovnu či závod mimo své sídlo.

K 31.12.2010 byla společnost ovládána osobami jednajícími ve shodě, jejichž podíl na hlasovacích právech činil 72,55 %.

Dceřiný podnik:

TK GALVANOSERVIS s.r.o.

Sídlo: V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10, Česká republika
Datum vzniku: 16. září 1997 zápisem do obchodního rejstříku
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ/DIČ: 25608738 / CZ25608738
Rejstříkový soud: Městský soud Praha, odd. C, vložka 54468
Rozhodující předmět podnikání:

- galvanizérství, povrchové úpravy kovů a dalších materiálů, koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej

Výše upsaného základního kapitálu	6 000 tis. Kč
Výše podílu emitenta na základním kapitálu	5 000 tis. Kč (83,33 %)
Účetní hodnota podílu emitenta	5 272 tis. Kč

Jednatelé společnosti k 31.12.2010:

Josef Jonáš
JUDr. Lea Ďurovičová

II. APLIKACE NOVÝCH A UPRAVENÝCH STANDARDŮ

Nové standardy, novely a interpretace existujících standardů platné pro účetní období počínající 1. ledna 2010, které společnost neaplikovala, protože pro ně neměla náplň.

IAS 39 – Finanční nástroje – účtování a oceňování. Položky způsobilé k zajišťování, zveřejňování a vykazování: - nástroje s právem zpětného odprodeje a závazky vznikající při likvidaci

IAS 39 – Finanční nástroje – účtování a oceňování – přehodnocení vložených derivátů

IFRS 1 – První přijetí Mezinárodních standardů účetního výkaznictví. Novela zachovává podstatu předchozí verze standardu, ale zpřehledňuje jeho strukturu pro uživatele. Další výjimky pro společnosti, které poprvé sestavují svou účetní závěrku podle IFRS.

IFRS 2 – Úhrady vázané na akcie vypořádané v hotovosti v rámci skupiny (datum účinnosti 1. ledna 2010)

IFRS 5 – Aktiva držená k prodeji a ukončované činnosti. Novela upřesňuje, jaké informace musejí být v účetní závěrce zveřejněny v souvislosti s dlouhodobými aktivy klasifikovanými jako určená k prodeji nebo s ukončenými činnostmi (jako součást zdokonalení IFRS vydaných roce 2009).

IAS 1 – Sestavování a zveřejňování účetní závěrky. Úpravy vyjasňují, že možné uhrazení závazky vydáním kapitálového nástroje nemá vliv na klasifikaci závazku jako krátkodobého či dlouhodobého (jako součást Zdokonalení IFRS vydaných v roce 2009)

IFRIC 17 – Rozdělení nepeněžních aktiv vlastníkům (datum účinnosti 1.července 2009). Interpretace obsahuje pokyny ke správnému účtování případů, kdy účetní jednotka poskytuje nepeněžní aktiva jako plnění z titulu dividendy svým akcionářům.

IFRIC 18 – Převod aktiv od zákazníků (převody přijaté 1července 2009 nebo po tomto datu). Interpretace ujasňuje účtování o přesunu aktiv od zákazníků.

Nové standardy, novely a interpretace existujících standardů platné pro účetní období počínající 1. ledna 2010, které společnost aplikovala:

IAS 1 – Novela – Sestavování a zveřejňování účetní závěrky (datum účinnosti 1. ledna 2009). Hlavní změnou v IAS 1 je nahrazení Výkazu zisku a ztráty Výkazem úplného výsledku, který zahrnuje změny účtované do vlastního kapitálu nesouvisející s vlastníkem společnosti. Alternativní možností je připravit výkazy dva, a to výkaz zisku a ztráty a výkaz ostatního úplného výsledku. Novelizovaný standard představuje také požadavek na zpětné sestavení Výkazu o finanční pozici (rozvahy) k počátečnímu dni nejstaršího srovnávacího období v případě, že došlo ke změně srovnatelných údajů z důvodu změny klasifikace, ke změně v účetních politikách nebo opravě chyb. Novelizovaný standard má vliv na prezentaci účetní závěrky společnosti.

IAS 7 – Výkazy peněžních toků. Úpravy standardu upřesňují, že jako výdaje na investiční činnost lze ve výkazu o peněžních tocích klasifikovat pouze výdaje, které vedou k zachycení aktiva ve výkazu o finanční situaci.

IFRS 8 – Provozní segmenty (datum účinnosti 1. ledna 2009). Novela standardu vyžaduje, aby provozní segmenty byly identifikovány na základě interních zpráv o složkách společnosti, které pravidelně kontroluje vedoucí osoba s rozhodovací pravomocí, aby bylo možné přidělit do příslušného segmentu zdroje a vyhodnotit jeho výkonnost.

Nové standardy, novely a interpretace existujících standardů, které byly vydány, ale dosud nebyly použity nebo nenabýly účinnosti:

IFRS 1 – omezená výjimka ze zveřejňování srovnávacích informací požadovaných standardem IFRS 7 pro subjekty, které sestavují svou první účetní závěrku dle IFRS (účinné pro období začínající 1.července 2010 nebo po tomto datu).

IFRS 2 – Novela – Skupinové úhrady vázané na akcii vypořádané v hotovosti (datum účinnosti 1. ledna 2010)

IFRS 7 – Finanční nástroje – úpravy standardu rozšiřují požadavky na zveřejňování informací o transakcích, jejichž součástí je převod finančních aktiv (účinné pro období začínající 1.července 2011 nebo po tomto datu).

IFRS 9 – Finanční nástroje – úpravy klasifikace a oceňování, dodatky ke standardu IFRS 9 pro účtování finančních závazků (účinné pro období začínající 1.července 2013 nebo po tomto datu).

IAS 24 – Zveřejnění spřízněných stran. Standard pozměňuje definici spřízněné strany a zjednodušuje zveřejnění pro účetní jednotky, ve kterých uplatňuje určitý vliv stát. (účinné pro období začínající 1.července 2011 nebo po tomto datu).

IAS 32 – Klasifikace práv na úpis akcií - úpravy se zabývají klasifikací některých předkupních práv v cizích měnách buď jako kapitálového nástroje nebo finančního závazku (účinné pro období začínající 1.července 2010 nebo po tomto datu).

IFRIC 14 – Zálogy na minimální požadavky financování – novela odstraňuje neúmyslný důsledek vyplývající v některých případech ze zachycení předplacených budoucích příspěvků souvisejících s požadavky na minimální financování (účinné pro období začínající 1.července 2010 nebo po tomto datu).

IFRIC 19 – Vypořádání finančních závazků kapitálovými nástroji – interpretace se vztahuje na případy, kdy dlužník vypořádá závazek zcela nebo zčásti tím, že věřiteli poskytne kapitálové nástroje (účinné pro období začínající 1.července 2010 a 1.11.2011 nebo po těchto datech).

III. INFORMACE O OBECNÝCH ZÁSADÁCH, ÚČETNÍCH POLITIKÁCH A DOPADECH ZE ZMĚNY ÚČETNÍ METODIKY

Konsolidovaná účetní závěrka je sestavena za použití oceňovací báze historických cen kromě přecenění určitých dlouhodobých aktiv. V následující části uvádíme základní účetní pravidla, která byla aplikována při zpracování této konsolidované účetní závěrky. Tato pravidla byla použita pro všechna prezentovaná účetní období.

Základní zásady sestavení konsolidované účetní závěrky

Skupina sestavuje a zveřejňuje se změnou právních předpisů k 31.12.2010 konsolidovanou účetní závěrku dle IAS/IFRS. Při sestavení konsolidované účetní závěrky podle IAS/IFRS je nutné provádět odhady a stanovovat předpoklady, které ovlivňují vykázanou výši aktiv a závazků a popisují podmíněná aktiva a závazky k datu sestavení účetní závěrky a vykazované objemy výnosů a nákladů během účetního období. Přestože jsou tyto odhady založeny na nejlepších možných odhadech vedení společností založených na současně známých skutečnostech, konečné výsledky se mohou od těchto odhadů odlišovat.

V souvislosti s charakterem své činnosti skupina zveřejňuje krátkodobá a dlouhodobá aktiva a krátkodobé a dlouhodobé závazky jako samostatné části přímo v rozvaze.

Aktiva a závazky jsou vykazovány podle své likvidity. Mezi krátkodobá aktiva skupina zahrnuje peníze, peněžní ekvivalenty, obchodní pohledávky a ostatní aktiva, u nichž je předpoklad, že budou realizována do dvanácti měsíců od data rozvahy. Všechna ostatní jsou vykazována jako dlouhodobá.

Závazky jsou vykazovány jako krátkodobé, pokud se předpokládá, že budou uhrazeny během obvyklého provozního cyklu účetní jednotky. Všechny ostatní závazky jsou klasifikovány jako dlouhodobé.

Rozsah konsolidace

Kromě TESLA KARLÍN, a.s. se sídlem v Praze, zahrnuje konsolidovaná účetní závěrka ty společnosti, ve kterých je mateřská společnost oprávněna přímo nebo nepřímo řídit

finanční a provozní činnost, což je pravomoc, která bývá obecně spojena s vlastnictvím více než poloviny hlasovacích práv. Při posuzování toho, zda skupina ovládá nějakou účetní jednotku, je zvažována existence a dopad potenciálních hlasovacích práv, která jsou v současné době uplatnitelná nebo převoditelná. Tyto společnosti (dceřiné společnosti) jsou plně konsolidovány od data, kdy byla na skupinu převedena pravomoc vykonávat nad nimi kontrolu a jsou vyloučeny z konsolidace k datu pozbytí této pravomoci.

Společnost TESLA KARLÍN, a.s. kontroluje jednu dceřinou účetní jednotku: TK GALVANOSERVIS s.r.o.

Konsolidační zásady

Dceřiná společnost je konsolidována metodou plné konsolidace. Účetní závěrka dceřiné společnosti byla podle potřeby upravena tak, aby se její účetní pravidla uvedla do souladu s pravidly, které používají ostatní společnosti v rámci skupiny. Všechny vnitroskupinové transakce, zůstatky, výnosy a náklady byly při konsolidaci vyloučeny.

Nehmotná aktiva

Nakoupená nehmotná aktiva jsou vykazována v pořizovacích cenách snížených o oprávků. Pokud některá nehmotná položka nesplní kritéria pro vykazování nehmotného aktiva, tj. pořizovací cena je nižší než 60 tis. Kč, je pořízení takového aktiva účtováno do nákladů v okamžiku svého vzniku.

Náklady na výzkum jsou zaúčtovány v běžném období ve výkazu zisku a ztráty. Náklady na vývoj v souvislosti s projekty nových výrobků jsou v souladu se standardem IAS 38 vykazovány jako nehmotný majetek, pokud je pravděpodobné, že tento projekt bude úspěšný z hlediska komerční a technické proveditelnosti a pokud mohou být příslušné náklady spolehlivě vyčísleny.

Aktivované náklady na vývoj a ostatní nehmotná aktiva vytvořená vlastní činností jsou vykazány v pořizovacích nákladech snížených o veškeré kumulované odpisy a ztráty ze snížení hodnoty. Aktivace skončí v okamžiku, kdy je aktivum způsobilé pro jeho zamýšlené použití nebo prodej.

Odpisy probíhají lineárně od začátku výroby po dobu očekávaného životního cyklu vyráběného modelu a jsou vykazované ve výkazu zisku a ztráty.

Sazby odpisů jsou stanoveny na základě předpokládané doby životnosti nehmotného aktiva, v případě nehmotných výsledků vývoje se jedná o cca 2 až 5 let dle životního cyklu výrobku.

Účetní hodnota nehmotných aktiv se prověřuje z hlediska snížení v případě, že události nebo změna skutečností naznačují, že jejich účetní hodnota je vyšší než jejich realizovatelná hodnota.

Pozemky, budovy a zařízení

Aktiva jsou oceňována při pořízení pořizovacími cenami nebo vlastními náklady sníženými o oprávků a případný pokles hodnoty. Vlastní náklady zahrnují přímé náklady a výrobní režii.

Stav majetku v používání odpovídá době svého pořízení. Výdaje na opravy a údržbu jsou účtovány do nákladů v době jejich vzniku. Podstatná technická zhodnocení jsou účtována

jako zvýšení vstupní ceny za předpokladu, kdy je pravděpodobné, že budou mít za následek zvýšení ekonomického prospěchu a tento prospěch poplyne do skupiny.

Odpisy jsou vypočteny na lineární bázi, sazby odpisů jsou stanoveny na základě předpokládané doby životnosti hmotného aktiva, pozemky se neodepisují.

Doby životnosti budov a zařízení prezentované v účetních výkazech, jsou následující:

- budovy a stavby 20 – 100 let
- stroje a zařízení 5 – 20 let

Zisk nebo ztráta z prodeje nebo vyřazení určité položky pozemků, budov a zařízení se určí jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní hodnotou daného aktiva a vykáže se ve výsledovce.

Účetní hodnota majetku se prověřuje z hlediska možného snížení v případě, že události nebo změna skutečností naznačují, že účetní hodnota majetku je vyšší než jeho realizovatelná hodnota. Pokud existují skutečnosti, které svědčí o tom, že došlo ke snížení hodnoty majetku, a jakmile jeho účetní hodnota převyší odhadovanou realizovatelnou hodnotu, sníží se účetní hodnota majetku na tuto realizovatelnou hodnotu. Přecenění je prováděno s dostatečnou pravidelností tak, aby se účetní hodnota významně nelišila od reálné hodnoty, která by byla stanovena k rozvahovému dni. Případné ztráty ze snížení hodnoty majetku se vykazují v rámci vlastního kapitálu, příp. ve výkazu zisku a ztráty.

Hmotný majetek, jehož pořizovací cena je nižší než 40 tis. Kč, je účtován do nákladů v okamžiku pořízení a ovlivňuje výsledek hospodaření skupiny. Tento majetek je veden v operativní evidenci v pořizovací hodnotě.

Při sestavení zahajovací rozvahy k 1.1.2004 dle IAS/IFRS skupina použila změny účetních pravidel a přecenila pozemky na reálné hodnoty. Rozdíl při prvním převodu je vykázán v položce vlastní kapitál.

Rozdíl z nového ocenění budov na reálnou hodnotu je proúčtován přímo do vlastního kapitálu jako položka „přírůstku z přecenění“.

Jakékoliv zvýšení hodnoty z přecenění takovýchto pozemků a budov se účtuje ve prospěch vlastního kapitálu v položce fond z přecenění majetku. Zvýšení hodnoty se však uzná ve výsledovce v tom rozsahu, v němž se ruší předchozí přecenění téhož aktiva směrem dolů, které bylo uznáno ve výsledovce. Snížení účetní hodnoty vyplývající z takovýchto pozemků a budov se účtuje do výsledovky ve výši převyšující případný zůstatek fondu z přecenění a související s předcházejícím přeceněním tohoto aktiva.

Odpisy přeceněných budov se účtují do výsledovky. Při následném prodeji nebo vyřazení přeceněného majetku se související přírůstek z přecenění, který zůstane ve fondu z přecenění majetku, převádí přímo do nerozděleného zisku. Kromě případů, kdy se aktivum odúčtuje, se z fondu z přecenění neprovádí žádný převod do nerozděleného zisku.

Nedokončené investice se evidují v pořizovacích nákladech snížených o případné ztráty ze snížení hodnoty. Pořizovací náklady zahrnují poplatky za odborné služby apod.

Odepisování takového aktiva, stejně jako odepisování ostatního majetku, se zahájí okamžikem, kdy je aktivum připravené pro zamýšlené použití.

Aktiva pořízená formou finančního leasingu se odepisují po dobu předpokládané doby použitelnosti stejně jako vlastní aktiva.

Investice do nemovitostí

Investice do nemovitostí, tj. pozemky a budovy, držené za účelem získání příjmu z nájemného, se prvotně ocení na úrovni pořizovacích nákladů, zahrnující i vedlejší náklady spojené s pořízením nemovitosti. Po prvotním vykázání se investice do nemovitostí oceňují reálnou hodnotou. Zisky, resp. ztráty ze změny reálné hodnoty investic do nemovitostí, se zahrnou do výsledovky za období, ve kterém k nim došlo. Převody nemovitostí z a do investic do nemovitostí jsou provedeny jen tehdy, pokud došlo k prokázané změně v užívání.

Aktiva držaná pro prodej

Dlouhodobá aktiva a vyřazované skupiny aktiv se klasifikují jako držená k prodeji, pokud bude jejich účetní hodnota zpětně získána primárně prodejní transakcí spíše než pokračujícím užíváním. Tato podmínka se považuje za splněnou, jen když je prodej vysoce pravděpodobný, přičemž aktivum (nebo vyřazovaná skupina) je k dispozici pro okamžitý prodej v současném stavu. Vedení musí usilovat o realizaci prodeje a zároveň musí být splnění podmínek pro uznání dokončení prodeje očekáváno do jednoho roku od data klasifikace.

Dlouhodobá aktiva (a vyřazované skupiny) držená k prodeji se oceňují nižší z jejich předcházející účetní hodnoty a reálné hodnoty snížené o náklady na prodej.

Operativní leasing

Operativní leasing je takový leasing, který nepřevádí všechna podstatná rizika a odměny vyplývající z vlastnictví aktiva. Všechny leasingové platby placené nájemcem jsou účtovány do nákladů na aktuální bázi.

Finanční leasing

Pokud předmět leasingové smlouvy splňuje podmínky pro jeho uznání jako finanční leasing, je toto aktivum a související závazek vykazováno v nižší hodnotě z fair value aktiva a současné hodnoty minimálních leasingových splátek. Tato aktiva na leasing jsou odepisována po dobu jejich předpokládané životnosti. Leasingové splátky jsou členěny (při použití efektivní úrokové míry) mezi finanční náklady, které jsou vykázány v rámci úrokových nákladů a částku snižující závazek vůči pronajímateli.

Investice

Skupina klasifikuje své investice do těchto kategorií: k obchodování, držené do splatnosti a vhodné pro prodej (realizovatelné).

Finanční deriváty

Skupina neprovádí žádné transakce s finančními deriváty a zajišťovacími finančními nástroji.

Snížení hodnoty aktiva

K rozvahovému dni se prověřuje, zda účetní hodnota majetku nepřevyšuje jeho realizovatelnou hodnotu. Ta se rovná jeho čisté prodejní ceně nebo hodnotě z užívání, podle toho, která z obou hodnot je vyšší. Jakmile účetní hodnota majetku převyšuje jeho odhadovanou realizovatelnou hodnotu, sníží se účetní hodnota majetku na realizovatelnou hodnotu.

Peníze a peněžní ekvivalenty

Peníze a peněžní ekvivalenty zahrnují peníze na bankovních účtech a v hotovosti a ceniny nahrazující peníze.

Půjčky

Půjčky jsou prvotně vykázány v okamžiku přijetí nebo poskytnutí prostředků. Transakční náklady související s půjčkou jsou účtovány do nákladů/výnosů v období jejich vzniku. V následujících obdobích jsou půjčky vykazovány ve své účetní hodnotě.

Bankovní úvěry

Bankovní úvěry jsou klasifikovány jako krátkodobé závazky, pokud se očekává, že budou vypořádány do dvanácti měsíců od data rozvahy. Ostatní úvěry jsou klasifikovány jako dlouhodobé.

Ostatní závazky (závazky z leasingu)

Závazky z leasingu jsou vykazovány v současné hodnotě v členění na krátkodobé a dlouhodobé k datu vykázání v rozvaze.

Obchodní a jiné pohledávky

Obchodní a jiné pohledávky jsou vykazovány v pořizovací ceně, která odpovídá jejich nominální hodnotě. Hodnota pohledávky je považována za sníženou tehdy, jestliže existují objektivní důkazy o tom, že skupina nebude schopna inkasovat veškeré dlužné částky podle původně sjednaných podmínek. Významné finanční potíže, pravděpodobnost, že dlužník vstoupí do konkursu, nedodržení splatnosti nebo prodloužení ve splatnosti závazku jsou indikátory, že obchodní pohledávky jsou znehodnoceny. Výše opravné položky je kvantifikována na základě detailních informací o finanční situaci odběratele a jeho platební morálce. Tvorba opravné položky je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce ostatní náklady.

Rezervy

Rezervy se vykážejí, když má skupina současný (smluvní nebo mimosmluvní) závazek, který je důsledkem minulých událostí, přičemž je pravděpodobné, že skupina bude muset tento závazek vypořádat a výši takového závazku je možné spolehlivě odhadnout.

Částka vykázána jako rezerva je nejlepším odhadem výdajů, které budou nezbytné k vypořádání současného závazku vykazaného k rozvahovému dni po zohlednění rizik a

nejistot spojených s daným závazkem. Pokud se rezerva určuje pomocí odhadu peněžních toků potřebných k vypořádání současného závazku, účetní hodnota rezervy se rovná současné hodnotě těchto peněžních toků.

Podmíněné závazky a podmíněná aktiva

Podmíněný závazek je možný závazek, který vyplývá z minulých událostí, a jehož existence bude potvrzena tím, že dojde nebo nedojde k jedné nebo více budoucích nejistých událostí, které nejsou plně pod kontrolou skupiny, nebo současný závazek, jehož ocenění nelze stanovit s dostatečnou spolehlivostí. Podmíněné závazky ani podmíněná aktiva nejsou v účetních výkazech uvedeny. Zveřejní se o nich pouze informace v příloze k účetní závěrce, avšak jen v případě, že je pravděpodobné, že v souvislosti s nimi může dojít v dohledné budoucnosti k čerpání zdrojů podniku, příp. že v souvislosti s nimi poplyne do podniku ekonomický přínos.

Reklamní a propagační aktivity

Výdaje na reklamní a propagační aktivity jsou účtovány do nákladů v době svého vzniku.

Výpůjční náklady – úrok

Výpůjční náklady jsou účtovány jako náklad/výnos v období svého vzniku.

Zásoby

Ocenění nakupovaných zásob je prováděno v pořizovací ceně, která zahrnuje vedlejší pořizovací náklady. Výdej zásob ze skladu je účtován cenami zjištěnými aritmetickým průměrem. Zásoby vlastní výroby jsou oceněny vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady a výrobní režii.

Snížení hodnoty zásob na čistou realizovatelnou hodnotu a odpis všech ztrát, tak jako odpis zásob z titulu jejich nepotřebnosti, jsou uznány jako náklady ovlivňující výsledek hospodaření daného účetního období.

Daň z příjmů

Daň z příjmů zahrnuje splatnou a odloženou daň.

Splatná daň z příjmů je vypočtena v souladu s daňovými pravidly platnými v České republice.

Odložené daňové pohledávky a závazky skupina určuje ze všech přechodných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a závazků. Změna odložené daňové pohledávky nebo závazku oproti minulému účetnímu období se ve výkazu zisku a ztráty zachycuje jako odložený daňový náklad nebo výnos.

Odložené daňové pohledávky jsou vykázány, pokud je pravděpodobné, že bude v budoucnosti dosaženo zdanitelného zisku, který umožní uplatnění souvisejících přechodných rozdílů.

Odložené daňové pohledávky a závazky se kompenzují, pokud ze zákona existuje právo na kompenzaci splatných daňových pohledávek proti splatným daňovým závazkům a pokud se vztahují k daním ze zisku, které jsou vybírané stejným daňovým subjektem.

Odložené daňové pohledávky a závazky se oceňují pomocí daňové sazby, která bude platit v období, ve kterém pohledávka bude realizována nebo závazek splatný, na základě

daňových sazeb (a daňových zákonů) uzákoněných, resp. vyhlášených do rozvahového dne.

Splatná a odložená daň se vykazuje jako náklad nebo výnos a zahrnuje se do zisku nebo ztráty, kromě případů, kdy souvisí s položkami, které se účtují přímo do vlastního kapitálu (např. změna reálné hodnoty dlouhodobých hmotných aktiv při přecenění). V tom případě se i daň vykazuje přímo do vlastního kapitálu.

Dlouhodobé smlouvy

Skupina nemá v současné době žádné dlouhodobé smlouvy podle IAS 11 – Stavební smlouvy.

Zisk na akcii

Kmenové akcie emitenta jsou veřejně obchodovatelné, proto skupina ve výkazu zisku a ztráty uvádí ukazatel „zisk na akcii“. Vzhledem k tomu, že TESLA KARLÍN, a.s. nemá složitou kapitálovou strukturu (nemá potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Vykazování výnosů

Výnosy představují reálnou hodnotu přijaté nebo nárokované protihodnoty za poskytnuté zboží nebo služby, po odečtu daně z přidané hodnoty, slev a skont. Tržby z prodeje zboží a výrobků jsou účtovány v okamžiku vyskladnění. Tržby z prodeje služeb jsou účtovány v okamžiku dokončení služby a jejím převzetí odběratelem.

Cizí měny

Položky, které jsou součástí účetní závěrky každé z účetních jednotek skupiny jsou oceňovány za použití měny primárního ekonomického prostředí, ve kterém účetní jednotka působí („funkční měna“). Konsolidovaná účetní závěrka je vykázána v českých korunách, které jsou pro skupinu měnou funkční i měnou vykazování.

Transakce v cizí měně se přepočítávají do tzv. funkční měny na základě směnných kurzů platných k datu transakcí. Kurzové zisky nebo ztráty vyplývající z těchto transakcí a z přepočtu peněžních aktiv a závazků vyjádřených v cizích měnách směnným kurzem platným ke konci účetního období se vykazují ve výkazu zisku a ztráty.

Vykazování podle segmentů

Provozní segmenty jsou takové součásti skupiny, jejichž provozní výsledky jsou pravidelně ověřovány vedoucí osobou účetní jednotky s pravomocí rozhodovat o prostředcích, jež mají být segmentu přiděleny a posuzovat jeho výkonnost a pro něž jsou dostupné samostatné finanční údaje.

Základní kapitál

Základní kapitál společnosti je tvořen 588 575 akciemi o nominální hodnotě 1 000,- Kč za akcii. Celý základní kapitál je tvořen akciemi na majitele. Dividendy z kmenových akcií se vykazují jako součást vlastního kapitálu až do okamžiku jejich přiznání akcionářům.

Spřízněné strany

Spřízněné strany jsou dle IAS 24 definovány jako strany, které je společnost schopna kontrolovat nebo na nich uplatňovat významný vliv, strany pod společnou kontrolou anebo strany, které jsou schopny kontrolovat nebo uplatňovat významný vliv na společnost.

IV. POZNÁMKY K ÚČETNÍM VÝKAZŮM

1. Pozemky, budovy a zařízení

Přehled dlouhodobého hmotného majetku, včetně přírůstků a úbytků v roce 2010

	Brutto stav	Přírůstky	Vyřazení	Převedení	Brutto stav	Odpisy	Oprávký	Netto stav
--	-------------	-----------	----------	-----------	-------------	--------	---------	------------

	k 1.1.2010			z nebo do investic do nemovitostí	k 31.12.2010			k 31.12.2010
Pozemky	162 456	-	-	-	162 456	-	-	162 456
Budovy a stavby	246 0147	2 161	4 487	14 043	243 721	567	21 370	222 351
Stroje a zařízení	174 230	993	561	-	174 662	3 906	131 561	43 101
Automobily	1 372	265	-	-	1 637	201	883	754
Pozemky, budovy a zařízení neuvedené do provozu	1546	3 654	3 288		1 912	-	-	1 912
Poskytnuté zálohy na DHM	-	504	-	-	504	-	-	504
Celkem	585 651	7 577	8 336	14 043	584 892	4 674	153 814	431 078

V roce 2010 společnost investovala své prostředky především do rekonstrukce budov, obnovy technologického vybavení a nákupu osobního automobilu. Veškeré investice byly financovány z vlastních zdrojů.

Vyřazení majetku ve výši 4 487 tis. Kč představují zrušené oprávký ke stavbám v souvislosti s převodem aktiva do investic do nemovitostí.

V roce 2010 ani 2009 společnost nevykazuje žádná aktiva držená k prodeji.

Přehled dlouhodobého hmotného majetku, včetně přírůstků a úbytků v roce 2009

	Brutto stav k 1.1.2009	Přírůstky	Vyřazení	Převedení z nebo do investic do nemovitostí	Brutto stav k 31.12.2009	Odpisy	Oprávký	Netto stav k 31.12.2009
Pozemky	156 456	-	-	-	162 456	-	-	162 456
Budovy a stavby	243 349	2 698	-	899	246 047	623	25 290	220 757
Stroje a zařízení	186 430	304	12 504	-	174 230	4 026	128 271	45 959
Automobily	1 114	258	-	-	1 372	213	710	662
Pozemky, budovy a zařízení neuvedené do provozu	1 257	4 088	3 799		1 257	-	-	1 546
Poskytnuté zálohy na DHM	140		140	-	-	-	-	-
Celkem	594 746	7 348	16 443	899	585 651	4 862	154 271	431 380

V roce 2009 skupina investovala své prostředky především do rekonstrukce a modernizace budov (2 698 tis. Kč), nákupu osobního automobilu Škoda Fabia (258 tis. Kč) a demontovatelných mobilních přiček (304 tis. Kč). Veškeré investice byly financovány z vlastních zdrojů.

V případě vyřazeného majetku v objemu 12 504 tis. Kč se jednalo o nepotřebné a zastaralé technologické vybavení. Z důvodu vyhlášení konkursu na majetek společnosti LECOM Ledec, byla poskytnutá záloha převedena do ostatních krátkodobých aktiv.

Struktura přírůstků a úbytků vybraného DHM v roce 2010:

	Pozemky	Budovy
Přírůstky celkem	-	2 161
z toho:		
- přecenění na reálnou hodnotu	-	-
- pořízení DHM	-	2 161

	Pozemky	Budovy
Úbytky celkem	-	4 487
z toho:		
- zrušení opravek k DHM z titulu převodu aktiv do investic do nemovitostí	-	-4 487
- prodej DHM	-	-

Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního leasingu

Celková hodnota majetku pořízeného formou finančního leasingu:

	Pořizovací hodnota	Oprávky	Účetní zůstatková hodnota
31. 12. 2010	9 865	7 567	2 298
31. 12. 2009	9 757	7 100	2 657

Skupina má následující majetek, který byl pořízen formou finančního leasingu:

Zůstatková hodnota	31.12.2010	31.12.2009
Osazovací zařízení CML 900	149	50
Kompresor BS 61/7,5	50	50
Škoda Octavia Combi	40	61
Citroen Jumper	160	209
Linka pro nanášení práškových plastů	240	320
Regulační technologie EFIT	545	637
VW transportér	97	157
Vysokozdvihný vozík	272	368
Měřicí přístroj Fischerscope	745	808
Celkem	2 298	2 657

Všechny leasingové smlouvy byly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

Rozpis hmotného majetku skupiny zatíženého zástavním právem

Rok 2010					
Název majetku	Účetní hodnota	Forma zajištění	Účel	Doba	Závazek
Výrobní hala M2	26,028 mil. Kč	Zástavní smlouva	Zajištění závazku TK GALVANOSERVIS s.r.o. ve prospěch HIKOR Písek, a.s.	Do úhrady dle splátkového kalendáře	13,5 mil.Kč
Budova TESKO	3,091 mil. Kč	Zástavní smlouva	Zajištění závazku TK GALVANOSERVIS s.r.o. ve prospěch EA Invest, spol. s r.o.	Do úhrady dle splátkového kalendáře	3,0 mil. Kč

Dne 3.7.2008 byl podán návrh na zřízení zástavního práva k nemovitosti mezi zástavním věřitelem společností HIKOR Písek, a.s. a emitentem jako zástavcem. Předmětem zástavy je výrobní hala M2. TESLA KARLÍN, a.s. poskytuje zajištění závazku své dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. vyplývajícího z jí přijatého úvěru ve výši 13 500 tis. Kč od společnosti HIKOR Písek, a.s.

Dne 18.2.2009 byl podán návrh na zřízení zástavního práva a 16.3.2009 zapsán vklad práva k nemovitosti mezi zástavním věřitelem společností EA Invest, spol. s r.o. a emitentem jako zástavcem. Předmětem zástavy je budova Tesko Hostivař. Emitent poskytuje zajištění závazku své dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. vyplývajícího z jí přijatého úvěru ve výši 3 000 tis. Kč od společnosti EA Invest, spol. s r.o.

Rok 2009					
Název majetku	Účetní hodnota	Forma zajištění	Účel	Doba	Závazek
Výrobní hala M2	26,028 mil. Kč	Zástavní smlouva	Zajištění závazku TK GALVANOSERVIS s.r.o. ve prospěch HIKOR Písek, a.s.	Do úhrady dle splátkového kalendáře	13,5 mil.Kč
Budova TESKO	3,133 mil. Kč	Zástavní smlouva	Zajištění závazku TK GALVANOSERVIS s.r.o. ve prospěch EA Invest, spol. s r.o.	Do úhrady dle splátkového kalendáře	3,0 mil. Kč

2. Investice do nemovitostí

V souvislosti se změnou charakteru využívání dlouhodobých hmotných aktiv, především jako zdroje příjmu z pronájmu, jsou tato aktiva vykazována jako investice do nemovitostí. Reálné hodnoty investic do nemovitostí byly stanoveny na základě zpracovaného posudku nezávislým znalcem a cenových map pozemků pro příslušný region.

Vedení společnosti stanovilo pro rok 2010 reálné hodnoty investic do nemovitostí na základě dostupných informací tak, aby v co nejlepší míře reflektovaly aktuální podmínky na trhu s nemovitostmi, jejich hodnota vycházela především z odborných či jiných veřejně dostupných informačních zdrojů.

I když společnost postupovala při stanovení reálné hodnoty nemovitostí s maximální odpovědností, nelze vyloučit, vzhledem k ekonomické situaci, že skutečné částky, dosažené případným prodejem nemovitostí se mohou lišit od vykazované netto hodnoty tohoto majetku v účetní závěrce.

Změny, které proběhly v průběhu roku 2010, jsou zachyceny v následující tabulce.

Investice do nemovitostí	2010			2009		
	Budovy	Pozemky	Celkem	Budovy	Pozemky	Celkem
Stav na začátku roku	108318	25 425	133 743	107 419	25 425	132 844
Přírůstky z překlaskifikace aktiv	14 447	-	14 447	-	-	-
Přírůstky z následných výdajů	595	-	595	899	-	899
Přírůstky z aktivace vlastní činnosti	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-
Čistý zisk/ztráta z úprav reálné hodnoty	-	-	-	-	-	-
Zůstatek na konci roku	123 360	25 425	148 785	108 318	25 425	133 743

Všechny investice do nemovitostí jsou ve vlastnictví společnosti. Provozní náklady související s investicemi do nemovitostí činily v roce 2010 417 tis. Kč (rok 2009: 501 tis. Kč).

3. Ostatní nehmotná aktiva

Ostatní nehmotná aktiva představují aktivované náklady na vývoj zařízení pro dálkové měření účastnických vedení (EAUD), k jehož zařazení a odpisování došlo v průběhu roku 2010. Zařízení je určeno k prodeji a skupina očekává, že výroba a prodej tohoto nového výrobku budou realizovány v rozsahu nejméně 2 až 5 let. Pořizovací cena aktiva je 3 335 tis. Kč, oprávkvy činí 834 tis. Kč.

4. Ostatní dlouhodobá aktiva

Oproti roku 2009 nedošlo ke změně ve struktuře ostatních dlouhodobých aktiv. Skupina eviduje k 31.12.2010 dlouhodobou pohledávku za Pražskými kanalizacemi a vodními toky ve výši 84 tis. Kč.

5. Zásoby

K datu rozvahy měla skupina na skladě zásoby v účetní hodnotě 20 635 tis. Kč v tomto složení:

	2010	2009
Zásoby celkem brutto	21 451	24 916
Opravná položka k zásobám	-816	-2 088
Zásoby celkem netto	20 635	22 828
Materiál	11 097	14 300
Nedokončená výroba a polotovary	5 985	6 584
Výrobky	3 324	3 499
Zboží	229	533

Náklady na pořízení zásob vykázané v nákladech během období činily 100 tis. Kč (v roce 2009: 24 tis. Kč). Žádné zásoby nebyly dány do zástavy ani neslouží jako záruky za závazky.

V rámci prováděné inventarizace zásob k 31.12.2010 společnost rozhodla o vytvoření opravné položky k nepohyblivým zásobám ve výši 816 tis. Kč. Současně byly upřesněny zásoby, které společnost nabídla k odprodeji pro druhogenerační technologie v telekomunikační síti. V případě negativního výsledku, budou tyto zásoby v následujícím období vyřazeny.

6. Pohledávky z obchodních vztahů

K datu rozvahy vykazuje skupina krátkodobé pohledávky za odběrateli vyplývající z prodeje hotových výrobků, zboží a služeb a přijatých plnění za účelem přeúčtování. Skupina očekává, že se úhrada od odběratelů uskuteční v průběhu doby splatnosti.

	2010	2009
Pohledávky z obchodních vztahů	12 488	14 321
- pohledávky za odběrateli vůči	12 488	14 321
- třetím stranám	12 488	14 321
- ostatním spřízněným stranám	-	-

Oproti roku 2009 došlo k poklesu pohledávek z obchodních vztahů o 12,8 % (1 833 tis. Kč). Z celkového objemu pohledávek 12 488 tis. Kč tvoří tuzemské pohledávky 11 375

tis. Kč (rok 2009: 11 913 tis. Kč) a zahraniční pohledávky 1 113 tis. Kč (rok 2009: 2 408 tis. Kč). V roce 2010 skupina vytvořila opravné položky k pohledávkám ve výši 237 tis. Kč, celkově dosahují opravné položky k pohledávkám hodnoty 404 tis. Kč, která je již ve vykazovaných částkách zahrnuta.

Pohledávky po lhůtě splatnosti

	2010	2009
Do 30 dnů	2 574	2 584
31 – 90	543	970
91 – 180	93	779
Nad 180	1 227	395

7. Ostatní krátkodobá aktiva

Struktura ostatních aktiv v letech 2010 a 2009

	2010	2009
Poskytnuté zálohy brutto	556	407
Opravné položky k zálohám	-	-140
Poskytnuté zálohy netto	556	267
- třetím stranám	556	267
- ostatním spřízněným stranám	-	-
Náklady příštích období	965	1 753
- krátkodobá část	721	908
- dlouhodobá část	244	845
Stát – daňové pohledávky	115	506
Jiné pohledávky	330	986
Ostatní aktiva celkem	1 966	3 512

8. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty

Tato položka je tvořena peněžní hotovostí a vklady na bankovních účtech v celkové hodnotě 25 568 tis. Kč. Skupina má bankovní účty vedené v české měně a zahraniční měně. Detailní rozbor poskytuje tato tabulka:

	2010	2009
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	25 568	6 893
- hotovost	403	332
- bankovní účty	25 165	6 561

V roce 2010 skupina nevykazuje žádné krátkodobé ani dlouhodobé investice, proto peněžní prostředky pro účely výkazu peněžních toků zahrnují pouze hotovost a vklady na účtech v bankách a ceniny nahrazující peníze. Peněžní prostředky nezahrnují žádné

částky, které jsou nějak omezené. Skupina k rozvahovému dni nemá žádné úvěrové přísliby.

9. Základní kapitál

Základní kapitál skupiny je rozdělen na 588 575 kmenových akcií na majitele o nominální hodnotě 1 000,- Kč. Základní kapitál společnosti činí 588 575 000,- Kč a je v plné výši splacen. Počet akcií v oběhu na počátku účetního období v porovnání se stavem ke konci účetního období se nezměnil.

Akcie jsou vydány v zaknihované podobě a jsou kótovaným účastnickým cenným papírem. V roce 2010 a 2009 byly akcie veřejně obchodovatelné prostřednictvím RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s. Tržní cena akcie k 31.12.2010 činila 386,- Kč.

V průběhu roku 2010 nenastaly žádné změny ve struktuře základního kapitálu. Všechny akcie jsou plně splaceny. Skupina nedrží žádné vlastní akcie, žádné akcie nejsou vyhrazené pro vydání na základě opcí a prodejních smluv. Prioritní akcie podnikem vydané nebyly. S akciemi skupiny nejsou spojována žádná přednostní práva ani omezení k nim, včetně omezení výplaty dividend a splacení kapitálu.

Emitent nemá v držení žádné vlastní akcie. Emitent nemá žádné akcie, které jsou v držení jménem emitenta nebo v držení dceřiných společností emitenta.

V roce 2010 společnost nevydala žádné cenné papíry, které opravňují k uplatnění práva na výměnu za jiné cenné papíry nebo na přednostní úpis jiných cenných papírů.

10. Fond z přecenění

Fond z přecenění majetku vzniká při přecenění pozemků a budov. V případě prodeje přeceněných pozemků a budov se příslušná realizovaná část oceňovacích rozdílů převede přímo do nerozděleného zisku.

Odložený daňový závazek se vztahuje k přecenění níže uvedených aktiv na reálnou hodnotu, je vykázan jako součást vlastního kapitálu společnosti.

Struktura fondu z přecenění v letech 2010 a 2009:

	Fond z přecenění pozemků	Fond z přecenění budov	Odložený daňový závazek	Celkem
Stav k 1.1.2009	74 931	17 288	-3 458	88 761
Přírůstek/úbytek z důvodu převodu do investic do nemovitostí	-	-	-	-
Přírůstek/úbytek z přecenění na reálnou hodnotu	-	-	-	-
Odložený daňový závazek (+/-)	-	-	173	173
Stav k 31.12.2009	74 931	17 288	-3 285	88 934
Přírůstek/úbytek z důvodu převodu do investic do nemovitostí	-	-9 242	-	-9 242
Přírůstek/úbytek z přecenění na reálnou hodnotu	-	-	-	-
Odložený daňový závazek +/- (vliv změny sazby)	-	-	1 756	1 756

Stav k 31.12.2010	74 931	8 046	-1 529	81 448
-------------------	--------	-------	--------	--------

11. Zákonný rezervní fond

Zákonný rezervní fond lze použít výhradně ke krytí ztrát. V souladu s příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku České republiky vytváří společnost zákonný rezervní fond ve výši 5 % z čistého zisku ročně, dokud výše tohoto fondu nedosáhne 20 % základního kapitálu společnosti.

	2010	2009
Stav na začátku roku	1 797	1 101
Přírůstek/čerpání	105	696
Stav na konci roku	1 902	1 797
- většinový podíl	1 802	1 597
- nekontrolní podíl	100	200

Skupina ve sledovaném období vytvořila rezervní fond v celkové výši 1 902 tis. Kč. Výše přidělu byla odsouhlasena valnou hromadou společnosti dne 28.6.2010.

V souladu s příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku se nekonsolidovaný výsledek hospodaření TESLA KARLÍN, a.s. za rok 2010 (zjištěný v souladu s IFRS) rozdělí na základě rozhodnutí valné hromady společnosti.

12. Vlastní kapitál

K 31.12.2010 vykazuje skupina vlastní kapitál v souhrnné výši 467 628 tis. Kč (v roce 2009: 453 013 tis. Kč) a jeho základní struktura je uvedena v samostatném výkaze.

Nekontrolní podíly na vlastním kapitálu skupiny připadají výhradně na spolupodílníky společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o.

13. Dlouhodobé závazky – ovládající a řídicí osoba

Skupina k 31.12.2010 vykazuje dlouhodobé závazky vůči ovládající a řídicí osobě v celkové výši 16 500 tis. Kč (rok 2009: 16 500 tis. Kč):

- Na základě smlouvy o úvěru ze dne 2.7.2008 poskytla společnost HIKOR Písek, a.s. finanční prostředky společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o, ve výši 13 500 tis. Kč. Úvěr je poskytnut na financování modernizace linky pro galvanické pokovování. Úvěr je zajištěný zástavním právem k nemovitosti patřící mateřské společnosti. Úvěr má být splácen od 15.6.2012 do 15.5.2015 v pravidelných měsíčních splátkách.

Úroky jsou splatné měsíčně. Úroková sazba je stanovena jako plovoucí úroková sazba ve výši 1M PRIBOR + marže v pevné výši 2,33 %.

- Na základě smlouvy o úvěru ze dne 2.2.2009 poskytla společnost EA Invest, spol. s r.o. finanční prostředky společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. ve výši 3 000 tis. Kč. Úvěr je zajištěn zástavním právem k nemovitosti patřící mateřské společnosti. Úvěr má být splácen od 15.6.2015 do 15.1.2016 v pravidelných měsíčních splátkách. Úroková sazba z poskytnutého úvěru byla stanovena jako plovoucí úroková sazba ve výši 1 M PRIBOR + marže ve výši 2,33 %.

	2010	2009
Dlouhodobé závazky	16 500	16 500
Splatnost:		
1 – 5 let	15 750	11 250
Více jak 5 let	750	5 250

15. Odložený daňový závazek

Odložený daňový závazek zjištěný porovnáním účetní a daňové hodnoty, který vznikl při přecenění budov, je vykázán ve vlastním kapitálu. Struktura výpočtu:

	2010	2009
Stav na začátku období	5 018	4 453
Přírůstek/Úbytek		
- vliv změny sazby	-	-173
- vliv změny účetní a daňové základny	-2 594	738
Stav na konci období	2 424	5 018

16. Závazky z obchodních vztahů

K datu rozvahy vykazuje skupina krátkodobé závazky vůči dodavatelům za nakupované výrobky a služby a ostatní závazky v tomto složení:

	2010	2009
Závazky z obchodních vztahů celkem	3 118	3 393
- závazky vůči dodavatelům	3 118	3 393
- třetím stranám	3 047	3 332
- spřízněným stranám	71	61

Vzhledem ke krátkodobé povaze závazků z obchodních vztahů se jejich účetní hodnota blíží reálné hodnotě.

Závazky po lhůtě splatnosti – dodavatelé

	2010	2009

Do 30 dnů	-	73
31 – 90	-	74
91 – 180	-	-
Nad 180	18	18

18. Splatné daňové závazky

K 31.12.2010 vykazují společnosti konsolidované skupiny daňové závazky ve výši 1 151 tis. Kč (k 31.12.2009 952 tis. Kč).

Vykazované daňové závazky se vztahují zejména k dani z přidané hodnoty a ostatním přímým daním. Skupina nemá žádné neuhrazené závazky po splatnosti vůči správci daně ani zaměstnancům.

19. Ostatní krátkodobé závazky

Ostatní krátkodobé závazky jsou tvořeny krátkodobou částí závazků z leasingu, závazky vůči zaměstnancům, závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění, dohadnými účty pasivními apod. Všechny závazky vznikly v průběhu roku 2010. Detailní rozpis je uveden v následující tabulce:

Závazky (v tis. Kč)	2010	2009
Krátkodobá část závazku z leasingu	-	268
Závazky vůči zaměstnancům	2 015	1 732
Závazky ze soc.zabezpečení a zdravotního pojištění	1 437	962
- <i>sociální zabezpečení</i>	997	657
- <i>zdravotní pojištění</i>	440	305
Dohadné účty pasivní	47	477
Výnosy příštích období	-	38
Celkem	3 499	3 477

Skupina nemá žádné neuhrazené závazky po splatnosti vůči orgánům státní správy ani zaměstnancům.

Jiné závazky ani bankovní úvěry skupina nemá. K datu účetní závěrky společnosti konsolidačního celku netvořily žádné rezervy.

Závazky z leasingu

	Minimální leasingové splátky	Současná hodnota minimálních leasingových splátek
--	-------------------------------------	--

	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010
Do jednoho roku	273	-	268	-
Dva roky až pět let	-	-	-	-
Více než pět let	-	-	-	-
Minus budoucí úroky	29	-	-	-
Současná hodnota minimálních leasingových splátek	268	-	268	-
Minus závazky do jednoho roku			268	-
Závazky z leasingu			-	-

20. Tržby

Skupina vykazuje tržby z prodeje vlastních výrobků, prodeje zboží a poskytování služeb v oblasti pronájmu nemovitostí a povrchových úprav komponentů dle potřeb jednotlivých zákazníků. Tržby z prodeje vlastních výrobků a zboží jsou účtovány v okamžiku dodávky.

	2010			2009		
	Celkem	Tuzemsko	Export	Celkem	Tuzemsko	Export
Výrobky	31 542	2 405	29 137	9 007	2 810	6 197
Rozvaděčová technika	943	943	-	1 784	1 523	261
Elektronický registr	11 706	-	11 706	5 936	-	5 936
EAUD	17 431	-	17 431	-	-	-
Zakázková činnost	1 462	1 462	-	1 287	1 287	-
Prodej služeb	92 684	89 260	3 424	68 654	66 896	1 758
Pronájem	16 926	16 926	-	16 101	16 101	-
Galvanické práce	68 346	68 346	-	49 010	49 010	-
Ostatní	7 412	3 988	3 424	3 543	1 785	1 758
Tržby za zboží	136	81	55	3 496	3 332	164
Tržby celkem	124 362	100 836	32 616	81 157	73 038	8 119

Rozdělení zahraničních tržeb podle zeměpisného umístění trhů

Země	2010			2009		
	Prodej zboží	Prodej výrobků	Prodej služeb	Prodej zboží	Prodej výrobků	Prodej služeb
Česká republika	81	2 405	89 260	3 332	2 810	66 896
Země EU	42	-	-	112	261	-
Ruská federace	13	29 137	3 424	52	5 936	1 758
Celkem	136	31 542	92 684	3 496	9 007	68 654

21. Informace o segmentech

Ke konci roku skupina identifikovala tři provozní segmenty, a to:

Výroba, prodej – zahrnuje především výrobu a prodej prvků rozvaděčové techniky, výrobu a prodej zařízení pro modernizaci telefonních ústředen a zakázkovou výrobu a s tím související služby.

Pronájem – představuje především výnosy z pronájmu movitého a nemovitého majetku, včetně souvisejících služeb, který je situován v areálu podniku v Praze 10 – Hostivaři.

Galvanika – představuje poskytování služeb v oblasti galvaniky, lakování a práškování.

Sídlo skupiny a zároveň hlavní výrobní základna jsou v České republice.

Tržby skupiny jsou vykazovány ve třech základních zeměpisných regionech: Česká republika, Ruská federace a země EU (viz bod 20 Tržby).

Částky vykázané za předchozí rok byly přepočteny tak, aby vyhovovaly požadavkům nového standardu IFRS 8.

Transakce společnosti s dceřiným podnikem, který je její spřízněnou stranou, byly při konsolidaci eliminovány a v této poznámce se neuvádějí.

	Výroba, prodej		Pronájem		Galvanika		Celkem	
	2010	2009	2010	2009	2010	2009	2010	2009
VÝNOSY								
Externí výnosy	35 937	15 123	21 101	17 387	68 427	49 086	125 465	81 595
Mezisegmentové výnosy*)	-	-	-	-	-	-	-	-
Celkové výnosy	35 937	15 123	21 101	17 387	68 427	49 086	125 465	81 595
VÝSLEDEK								
Výsledek segmentu	2 284	-8 753	-983	2 271	11 720	4 782	13 021	-1 700
Zisk před zdaněním	2 284	-8 753	-983	2 271	11 720	4 782	13 021	-1 700
Daň ze zisku	-	-	-	-	-838	738	-838	738
Zisk za rok celkem	2 284	-8 753	-983	2 271	12 558	4 044	13 859	-2 438
DALŠÍ INFORMACE								
Aktiva segmentu	53 802	71 519	402 169	372 262	38 349	38 572	494 320	482 353
Závazky segmentu	1 605	1 586	3 430	5 023	21 657	22 731	26 692	29 340
Pořizovací náklady	1 127	304	2 161	3 245	131	-	3 419	3 549
Odpisy	1 596	981	2 367	2 357	1 545	1 524	5 508	4 862

22. Ostatní výnosy

Struktura ostatních výnosů v letech 2010 a 2009:

	2010	2009
--	------	------

- tržby z prodeje DHM a materiálu	241	249
- ostatní	313	189
Ostatní výnosy	554	438

Položka „ostatní“ zahrnuje vypořádání mank a přebytků při inventarizaci, náhrady od pojišťoven, apod. Jiné výnosy skupina ve sledovaném účetním období neúčtovala.

23. Výkonová spotřeba

Struktura výkonové spotřeby v letech 2010 a 2009:

	2010	2009
Spotřeba materiál a energie	49 386	35 292
Náklady na prodané zboží	107	3 124
Služby	14 893	11 485
-z toho opravy a udržování	5 254	4 063
Výkonová spotřeba celkem	64 386	49 901

24. Osobní náklady

Zaměstnanci – počet a osobní náklady

	2010	2009
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	93	97
Mzdové náklady	28 084	25 037
Odměny členům orgánů společnosti	1 800	1 804
Náklady na sociální zabezpečení a zdrav.pojištění	9 626	8 327
Sociální náklady	614	517
Osobní náklady celkem	40 124	35 685

25. Odpisy

	2010	2009
- odpisy dlouhodobého hmotného majetku	4 643	4 862
- odpisy dlouhodobého nehmotného majetku	834	-
- odpis zůstatkové ceny vyřazeného DHM	31	-
Odpisy celkem	5 508	4 862

26. Ostatní náklady

Struktura ostatních nákladů v letech 2010 a 2009:

	2010	2009
- zůstatková cena prodaného materiálu	18	20
- odpis pohledávek	211	-
- odpis nepotřebných zásob	1 842	-
- ostatní	1 233	1 242
- změna stavu opravných položek k pohledávkám	28	275
- změna stavu opravných položek k zásobám	-1 271	2 088
- změna stavu komplexních nákladů příštích období	269	269
- daně a poplatky	347	195
Ostatní náklady celkem	2 677	4 089

Položka „ostatní“ zahrnuje náklady na pojištění, technické zhodnocení hmotného majetku, odstupné, vypořádání mank a přebytků při inventarizaci apod.

27. Finanční výnosy

	2010	2009
Úroky	146	2
Ostatní finanční výnosy	402	211
Finanční výnosy celkem	548	213

Výnosové úroky tvoří úroky z peněžních prostředků na bankovních účtech. O jiných úrocích, autorských honorářích (licenčních poplatcích) ani dividendách společnost ve sledovaném, ani minulém období neúčtovala.

Ostatní finanční výnosy zahrnují výnosy z kurzových rozdílů mezi datem vykázání a platbou pohledávek a závazků vyjádřených v cizích měnách, jakož i kurzové zisky vyplývající z přepočtu k rozvahovému dni.

28. Finanční náklady

	2010	2009
Úroky ze závazků z finančního leasingu	-	30
Úroky z přijatých úvěrů	578	555
Ostatní finanční náklady	1 139	321
Finanční náklady celkem	1 717	906

Nákladové úroky tvoří úrok, který byl účtován v souvislosti s leasingem a úrok, který byl účtován z titulu přijatých úvěrů od spřízněných stran:

HIKOR Písek, a.s.	rok 2010: 441 tis. Kč (rok 2009: 451 tis. Kč)
EA Invest, spol. s.r.o.	rok 2010: 98 tis. Kč (rok 2009: 104 tis. Kč)
PROSPERITA holding, a.s.	rok 2010: 34 tis. Kč (rok 2009: 0 tis. Kč)

Ostatní finanční náklady tvoří ztráty z kurzových rozdílů mezi datem vykázání a platbou pohledávek a závazků vyjádřených v cizích měnách, jakož i kurzové ztráty vyplývající z přepočtu k rozvahovému dni.

29. Daň z příjmů

Struktura daně z příjmu za běžnou činnost v roce 2010 a 2009:

	2010	2009
Daň z příjmů za běžnou činnost	-838	738
- splatná	-	-
- odložená	-838	738
TESLA KARLÍN, a.s.	-	-
TK GALVANOSERVIS s.r.o.	-838	738

Odložená daň

Odložená daň z příjmu je vypočtena u všech jednotlivých přechodných rozdílů při použití závazkové metody s uplatněním základní daňové sazby ve výši 19 % uzákoněné pro rok 2010.

Struktura výpočtu odložené daňové pohledávky a závazku v roce 2009 k vykázání ve výkazu zisku a ztráty:

	2010		2009	
	pohledávka	závazek	pohledávka	závazek
Odložená daň z:				
Přechodných rozdílů mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou DNHM a DHM		16 686		17 863
Ostatní aktiva	1 886		2 367	
Závazky	11 95		9 782	
Neuplatněná daňová ztráta - neúčtováno	3 213		14 500	
Odložená daň celkem	358		8 786	

Celková výše odložené daňové pohledávky společnosti po vzájemné kompenzaci činí 358 tis. Kč, její výši ovlivňuje daňově uznatelná ztráta, kterou je možno odečíst v následujících zdaňovacích obdobích.

30. Zisk na akci, dividendy

Kmenové akcie TESLA KARLÍN, a.s. jsou veřejně obchodovatelné, proto společnost uvádí ve výsledovce ukazatel Zisk na akcii. Vzhledem k tomu, že TESLA KARLÍN, a.s. nemá složitou kapitálovou strukturu (nemá potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Všechny akcie společnosti jsou kmenové, společnost nevydala žádné přednostní akcie. Počet akcií se ve sledovaném období nezměnil – společnost nevydala nové akcie ani nepořídila žádné vlastní akcie. Mezi rozvahovým dnem a datem sestavení této účetní závěrky nedošlo k žádným transakcím s existujícími či potencionálními akciemi.

Zisk na akcii	2010	2009
Počet emitovaných kmenových akcií	588 575	588 575
Minus vlastní akcie	0	0
Dopad dělení akcií	0	0
Počet kmenových akcií po úpravě	588 575	588 575
Čistý zisk připadající na akcionáře	11 766	-3 786
Minus: zisk připadající na prioritní akcie		-
Čistý zisk připadající na akcionáře vlastníci kmenové akcie	11 766	-3 786
Zisk na akcii:		
Základní zisk na akcii celkem <i>(v Kč na akcii)</i>	19,99	-6,43
Zředěný zisk na akcii celkem <i>(v Kč na akcii)</i>	19,99	-6,43

Dividendy

Doposud nebyly schváleny k výplatě žádné dividendy.

32. Transakce se spřízněnými stranami

Přímou mateřskou společností emitenta je PROSPERITA holding, a.s. se sídlem Orlová-Lutyň, U Centrumu 751, IČ 25820192 a konečnou ovládající stranou jsou ing. Miroslav Kurka, bytem Praha 4 – Lhotka, Mirotická 11 a pan Miroslav Kurka, bytem Havířov – Město, Karvinská 61.

Emitent je podle § 66 a) obchodního zákoníku součástí koncernu PROSPERITA, který tvoří:

ovládající osoba: **Ing. Miroslav Kurka**, bytem Praha 4 – Lhotka, Mirotická 11
a
pan Miroslav Kurka, bytem Havířov-Město, Karvinská 61

a tyto ovládané osoby, které jsou propojenými osobami, společností s obchodní firmou:

1. **AKB CZECH s.r.o.** se sídlem Brno, Heršpická 758/13, PSČ 656 92,
2. **AKCIA TRADE, spol. s r.o.**, se sídlem Orlová-Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14
3. **ALMET, a.s.** se sídlem Ležáky 668 – Hradec Králové, PSČ 501 25,
4. **BENAR a.s.**, Benešov nad Ploučnicí, Českolipská 282, PSČ 407 22
5. **Bělehradská Invest, a.s.** se sídlem Praha 4 – Nusle, Bělehradská 7/13, PSČ 140 16,
6. **CONCENTRA a.s.** se sídlem Orlová – Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14,
7. **České vinařské závody a.s.** se sídlem Praha 4, Nusle, Bělehradská čp.7/13, PSČ 140 16,
8. **DYAS Uherský Ostroh a.s.**, v likvidaci se sídlem Uherský Ostroh, Veselská 384
9. **EA alfa, s.r.o.** se sídlem Rožnov pod Radhoštěm, 1.Máje 823, PSČ 756 61
10. **EA beta, s.r.o.**, se sídlem Rožnov pod radhoštěm, 1.Máje 823, PSČ 756 61
11. **EA Invest, spol. s r.o.** se sídlem Orlová – Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14,
12. **ENERGOAQUA, a.s.** se sídlem Rožnov pod Radhoštěm, 1.máje 823, PSČ 756 61
13. **ETOMA INVEST spol. s r.o.** se sídlem Orlová – Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14
14. **HIKOR Písek, a.s.** se sídlem Písek, Lesnická 157, PSČ 397 01
15. **HIKOR Týn, a.s.** se sídlem Písek, Lesnická 157, PSČ 397 01
16. **HSP CZ s.r.o.** se sídlem Orlová – Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14,
17. **KAROSERIA a.s.** se sídlem Brno, Heršpická 758/13, PSČ 656 92,
18. **Karvinská finanční, a.s.** se sídlem Orlová – Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14
19. **KDYNIUM a.s.** se sídlem Kdyně, Nádražní 104
20. **LEPOT s.r.o.** se sídlem Otrokovice, tř. T. Bati 1566, PSČ 765 82
21. **MA Investment s.r.o.**, Kroměříž, 1.máje 532, PSČ 767 01
22. **MATE, a.s.** se sídlem Brno, Havránkova 30/11, PSČ 619 62
23. **MATE SLOVAKIA spol. s r.o.**, Záruby 6, Bratislava, PSČ 831 01
24. **MORAVIAKONCERT, s.r.o.** se sídlem Otrokovice, tř.T.Bati 1566, PSČ 765 82,
25. **Nitřárna Česká Třebová s.r.o.** se sídlem Česká Třebová, Dr.E.Beneše 116,
26. **NOPASS a.s.** se sídlem Nová Paka, Partyzánská 78, PSČ 509 01,
27. **OTAVAN Třeboň a.s.** se sídlem Třeboň, Nádražní 641
28. **OTAVAN BG OOD**, Sliven, ul. Sergej Rumjancev č. 4, Statist. IČ: 119 645 610
29. **PRIMONA, a.s.**, se sídlem Česká Třebová, Dr. E. Beneše 125, PSČ 560 81
30. **PROSPERITA holding, a.s.**, se sídlem Orlová-Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14

31. **PROSPERITA investiční společnost, a.s.** Orlová - Lutyně, U Centrumu 751, PSČ 735 14
32. **PROTON, spol. s r.o.** se sídlem Zlín, Kvítková 80, PSČ 760 01
33. **PRŮMYSLOVÁ ČOV, a.s.** se sídlem Otrokovice, Objízdná 1576, PSČ 765 02,
34. **PULCO, a.s.** se sídlem Brno, Heršpická 13, PSČ 656 92
35. **Rybářství Přerov, a.s.** se sídlem Přerov, gen. Štefánika 5
36. **S.P.M.B. a.s.** se sídlem Brno, Řípská 1142/20, PSČ 627 00
37. **TEXHEM, a.s. v likvidaci** se sídlem Brno, Mlýnská 44/42
38. **TOMA, a.s.** se sídlem Otrokovice, tř.T.Bati 1566, PSČ 765 82
39. **TOMA odpady, s.r.o.** se sídlem Otrokovice, tř. T.Bati 1566, PSČ 765 02
40. **TOMA úverová a leasingová, a.s.**, Čadca, Májová 1319, PSČ 022 01, SR
41. **TOMA rezidentní Prostějov, s.r.o.**, Otrokovice, tř.Tomáše Bati 1566, PSČ 735 02
42. **TOMA rezidentní Kroměříž, s.r.o.**, Otrokovice, tř.Tomáše Bati 1566, PSČ 765 82
43. **TZP, a.s.** se sídlem Hlinsko, Třebízského 92, PSČ 539 01
44. **Vinařství VR Rakvice s.r.o.** se sídlem Rakvice, Náměstí č.p. 146, PSČ 691 03,
45. **VINIUM a.s.** se sídlem Velké Pavlovice, Hlavní 666, PSČ 691 06
46. **VINIUM Slovakia, s.r.o.** se sídlem Bratislava, Zámecká 30, PSČ 811 01, SR
47. **Víno Hodonín s.r.o.**, Hodonín, Národní třída 16, PSČ 965 01
48. **VOS a.s.** se sídlem Písek, Nádražní 732, PSČ 397 01

Dále jsou uvedeny podrobné informace o transakcích skupiny s ostatními spřízněnými stranami.

Obchodní transakce

V průběhu roku se skupina podílela na těchto obchodních transakcích se spřízněnými stranami:

	Tržby		Nákup zboží a služeb	
	2010	2009	2010	2009
Mateřská společnost				
PROSPERITA holding, a.s.	-	-	34	9
Ostatní spřízněné strany				
CONCENTRA a.s.	-	-	269	231
EA Invest, spol. s r.o.	-	-	98	104
HIKOR Písek, a.s.	-	-	441	451
KAROSERIA a.s.	-	-	6	3
VINIUM a.s.	-	-	7	-
VOS a.s.	-	-	-	48
Přidružené podniky	-	-	-	-
Společné podniky	-	-	-	-

V roce 2010 se skupina neuskutečnila žádné tržby se spřízněnými stranami.

Nákup zboží a služeb – v případě společnosti PROSPERITA holding, a.s.. HIKOR Písek, a.s. a EA Invest, spol. s r.o. - úrok z poskytnutých úvěrů, společnosti CONCENTRA a.s. – poskytnutí služby ekonomické poradenství a školení, u společnosti KAROSERIA, a.s. – pronájem prostor, společnosti VINIUM, a.s. - nákup tichého vína. Nákup zboží a služeb se uskutečnil za tržní ceny se slevami zohledňujícími množství nakoupeného zboží.

	Závazky - stav k		Pohledávky- stav k	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12..2010	31.12.2009
Mateřská společnost				
PROSPERITA holding, a.s.	-	3	-	-
Ostatní spřízněné strany				
CONCENTRA a.s.	25	18	-	-
EA Invest, spol. s r.o.	3 008	3 007		
HIKOR Písek, a.s.	13 538	13 533		
Přidružené podniky	-	-	-	-
Společné podniky	-	-	-	-

Nevyrovnané zůstatky závazků k 31. 12. 2010 nejsou zajištěné, vyjma poskytnutých půjček dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o., a uhradí se bankovním převodem. K 31.12.2010 nemá skupina žádné pohledávky za spřízněnými stranami. V tomto účetním období nebyly zaúčtovány v souvislosti se špatnými nebo pochybnými pohledávkami od spřízněných stran žádné náklady.

Půjčky spřízněným stranám

Ve sledovaném účetním období skupina neposkytla členům klíčového managementu, členům statutárních orgánů, členům dozorčích orgánů ani ostatním spřízněným stranám, vyjma dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o., žádné půjčky.

Odměny členů klíčového managementu

Členům klíčového managementu byly emitentem během roku vyplaceny tyto odměny:

	2010	2009
Platy a ostatní krátkodobé zaměstnanecké požitky*)	1 712	1 404
Zaměstnanecké požitky po skončení pracovního poměru	-	-
Ostatní dlouhodobé zaměstnanecké požitky	-	-
Požítiky při předčasném ukončení pracovního poměru	-	-
Úhrady vázané na akcie	-	-
Celkem	1 712	1 404

*) Platy a ostatní krátkodobé zaměstnanecké požitky obsahují vedle mezd, platů a odměn také zdravotní a sociální pojištění placené zaměstnavatelem za zaměstnance.

V průběhu roku 2010 ani v minulém účetním období skupina neposkytla členům klíčového managementu žádné půjčky, úvěry, zajištění a ostatní plnění jak v peněžní, tak nepeněžní formě. Nebyly poskytnuty žádné zaměstnanecké požitky.

Ostatní transakce se spřízněnými stranami

Kromě uvedených transakcí skupina neposkytla ani nepřijala žádná jiná plnění od spřízněných stran.

V. DALŠÍ VŠEOBECNÉ POZNÁMKY K ÚČETNÍM VÝKAZŮM

Podmíněné závazky

Dle sdělení právního oddělení společností v současné době nejsou vedena taková soudní řízení, ze kterých by v dohledné budoucnosti mohlo dojít k významnému čerpání zdrojů podniku.

Finanční úřady jsou oprávněny provést kontrolu účetních záznamů kdykoliv v průběhu čtyř let následujících po skončení zdaňovacího období a v návaznosti na to mohou vyměřit daň z příjmu a penále. Vedení společností si není vědomo žádných okolností, které by v budoucnosti mohly vést ke vzniku významného potenciálního závazku vyplývajících z těchto daňových kontrol.

Poskytnuté záruky

Skupina ve sledovaném účetním období poskytla záruku ve formě zástavy ve prospěch společnosti HIKOR Písek, a.s. a EA Invest, spol. s r.o. za úvěry, které tyto společnosti poskytly TK GALVANOSERVIS s.r.o. Jiné formy záruky skupina neposkytla.

Zástavní právo ve prospěch emitenta

K zajištění pohledávky emitenta ve výši 464 689 tis. Kč byla uzavřena dne 12.11.2009 zástavní smlouva mezi emitentem jako zástavním věřitelem a společností BENMET Praha s.r.o. jako dlužníkem. Zaplacením předmětných pohledávek v roce 2010 toto zástavní právo zaniklo

Souhrnná výše majetku neuvedeného v rozvaze

Jedná se o drobný hmotný majetek skupiny vedený v operativní evidenci, který představuje hodnotu 2 844 tis. Kč.

Soudní a jiná řízení

Jsou uvedena v textové části výroční zprávy.

Odměny uhrazené za audit a jiné ověřovací služby

Struktura odměn uhrazených v letech 2010 a 2009 za jednotlivé služby:

	2010	2009
Audit	130	100
Služby spojené s auditem	41	21
Záloha na audit sledovaného roku	50	32
Celkem	221	153

Řízení finančních rizik

Skupina působí jak na tuzemském, tak zahraničních trzích, kde prodává své produkty a provádí tak transakce, které souvisejí s řadou finančních rizik. Cílem skupiny je tato rizika minimalizovat.

Představenstvo společnosti je pravidelně informováno o aktuálním stavu finančních a ostatních souvisejících rizik.

Cenové riziko - při své podnikatelské činnosti je skupina vystavena obvyklému cenovému riziku jak ze strany dodavatelů, tak ze strany odběratelů.

Měnové riziko - je riziko, že se reálná hodnota budoucích peněžních toků bude měnit v důsledku změn směnných kurzů. Vývoj směnných kurzů představuje významné riziko vzhledem k tomu, že skupina prodává své výrobky a zároveň nakupuje materiál, díly a služby v cizí měně.

Riziko likvidity - je riziko, že účetní jednotka bude mít problémy se splněním svých povinností vyplývajících z finančních závazků. Cílem řízení likvidního rizika je zajistit rovnováhu mezi financováním provozní činnosti a finanční flexibilitou, aby byly uspokojeny v termínu nároku všech dodavatelů a věřitelů společnosti. Skupina řídí svoji likviditu především efektivním řízením nákladů a důsledným vymáháním pohledávek z obchodního styku.

Skupina nepoužívá další investiční instrumenty nebo další obdobná aktiva a pasiva v takovém rozsahu, který by měl význam pro posouzení majetku a jiných aktiv, závazků a jiných pasiv, finanční situace a výsledku hospodaření.

Události po datu rozvahy

Na základě smlouvy o úvěru uzavřené dne 22.12.2010 mezi TESLA KARLÍN, a.s. jako věřitelem a Českými vinařskými závody a.s. jako dlužníkem, byl dne 13.12.2011 Českými vinařskými závody a.s. čerpán úvěrový rámec ve výši 7 mil. Kč

K jiné významné změně, která nastala od rozvahového dne ke dni sestavení účetní závěrky a která by mohla mít významný vliv na posouzení ekonomické situace emitenta a ceny jeho akcií, nedošlo.

VI. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY


Tato účetní závěrka byla schválena představenstvem společnosti ke zveřejnění dne 22. dubna 2011.


Praha, 22.4.2011


Osoba odpovědná za konsolidovanou účetní závěrku:


.....
Jaroslava Solničková
účetní

Podpis statutárního orgánu:


.....
Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva


.....
Ing. Václav Ryšánek
místopředseda představenstva


.....
Ing. Miloslav Čábel
člen představenstva

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
o ověření konsolidované účetní závěrky k 31.12.2010
sestavené dle Mezinárodních standardů účetního výkaznictví
TESLA KARLÍN, a. s.
určená akcionářům této společnosti

Ověřili jsme příloženou konsolidovanou účetní závěrku sestavenou v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví ve znění přijatém EU společností **TESLA KARLÍN, a. s.** tj. rozvahu k 31.12.2010, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu a přehled o peněžních tocích za období od 1.1.2010 do 31.12.2010 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod. Údaje o společnosti **TESLA KARLÍN, a. s.** jsou uvedeny v příloze konsolidované účetní závěrky v bodě 1.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za sestavení konsolidované účetní závěrky

Za sestavení a věrné zobrazení konsolidované účetní závěrky v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví ve znění přijatém EU odpovídá statutární orgán společnosti **TESLA KARLÍN, a. s.** Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Naší odpovědností je vyjádřit na základě provedeného auditu výrok k této konsolidované účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsmes přesvědčení, že důkazní informace, které jsme získali, tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru příložená konsolidovaná účetní závěrka konsolidačního celku společnosti **TESLA KARLÍN, a. s.** **podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti TESLA KARLÍN, a. s.** k 31. prosinci 2010 a konsolidovaných nákladů, výnosů, výsledku hospodaření a peněžních toků za rok 2010 v souladu s Mezinárodními účetními standardy ve znění přijatém EU.

V Ostravě dne 27. dubna 2011

Za firmu **AUDIT PROFESIONAL, spol. s r.o.**
Čujkovova 1736/30
700 30 Ostrava - Zábřeh
osvědčení KAČR č. 64

Ing. Miluše Vašíčková, auditorka č. osvědčení 1294
a jednatelka společnosti

